Акт проверки.

17 июня 2020 года комиссия в составе:

— заместителя председателя КУМИ КГО Митичкиной Е.В.

— заместителя начальника УЖКХ КГО Арвентьева В.А.,

— главного инженера ООО «ТК «Актив» Швагерус К.И.

провели контрольное мероприятие по исполнению «Концессионного соглашения (с ООО «ТК»Актив») в отношении системы коммунальной инфраструктуры объектов теплоснабжения и горячего водоснабжения (котельные № 17, 18, 25, 29, 31, 35, 41), находящиеся в собственности Киселевского городского округа от 20.11.2017г.» за период 2018-2019 г.г.

При проверке установлено:

Пункт 3.2.1

«Проектирование и замена насосов сетевых Д320/50 на F100/200А, подпиточных К100-80-160, К100-65-200 на F50/200С, ГВС К100-65-200 на F50/200С на котельной № 41». Срок выполнения – 2018 год. Объем предусмотренных средств – 3022 тыс. рублей.

Конкурсные процедуры на выполнение проектно-сметной документации и произведение монтажных работ признаны не состоявшимися.

Договор № 26 от 14.06.2018г. на проектные работы подписан с ООО «Энергокомплектсервис» (у данной организации отсутствует ОКВЭД на данный вид деятельности). Фактически представлена рабочая документация выполненная ООО «БиТЭС». Обоснование (расчет) цены контракта не представлено. Договор в соответствии с условиями не выполнен.

Замена насосных агрегатов произведена в 2018-2019г. согласно договоров с ИП «Кириллов Е.Ю.» № 08-18 от 31.08.2018, № 9-18 от 30.10.2018,  № 10-18 от 30.10.2018 и ООО «Прокопьевское» № 07-19 от 01.07.2019. Договора заключены без проведения конкурсных процедур. Не проведена экспертиза сметной документации.

Пункт 3.2.2

«Установка преобразователей частоты (6 шт.) на насосные агрегаты котельной № 41». Срок выполнения – 2018 год. Объем предусмотренных средств – 462.2 тыс. рублей.

Конкурсные процедуры на выполнение монтажных работ признаны не состоявшимися.

Приобретено и установлено 2 частотных преобразователя. Работы выполнены в 2019 году.

Пункт 3.2.3

«Проектирование и замена насосов сетевых Д320/50 на F100/200А, подпиточных К100-80-160 на F50/200С, монтаж насосов ГВС F50/200C на котельной № 35». Срок выполнения – 2019 год. Объем предусмотренных средств – 2222.1тыс. рублей.

Конкурсные процедуры на выполнение проектно-сметной документации и произведение монтажных работ признаны не состоявшимися.

Отсутствует проектно-сметная документация.

Замена сетевых и подпиточных насосов произведена в 2019 году согласно договоров № 07/1-19 от 29.07.2019, № 08/1-19 от 22.08.2019 с ООО «Жилищная Контора №3».

Монтаж насосов ГВС не произведен.

Пункт 3.2.4

«Установка преобразователей частоты (6 шт.) на насосные агрегаты котельной № 35». Срок выполнения – 2019 год. Объем предусмотренных средств – 462.2 тыс. рублей.

Конкурсные процедуры на выполнение монтажных работ признаны не состоявшимися.

Приобретено и установлено 2 частотных преобразователя.

Пункт 3.2.5

«Установка преобразователей частоты (4 шт.) на насосные агрегаты котельной № 18». Срок выполнения – 2019 год. Объем предусмотренных средств – 286.5 тыс. рублей.

Не выполнено.

Пункт 3.2.12

«Проектирование и замена котла НР-18 № 4 с увеличением мощности   на котлы типа КВр-1,2 котельной № 18». Срок выполнения – 2018 год. Объем предусмотренных средств – 1351.4 тыс. рублей.

Конкурсные процедуры на выполнение проектно-сметной документации и произведение монтажных работ признаны не состоявшимися.

Договор № 25 от 14.06.2018г. на проектные работы подписан с ООО «Энергокомплектсервис». Фактически представлена рабочая документация выполненная ООО «БиТЭС». Обоснование (расчет) цены контракта не представлено. Договор в соответствии с условиями не выполнен.

Установка котла КВр-1,2-95ТР не произведена.

Пункт 3.2.13

«Проектирование и замена котлов НР-18 №1, 4, 6   на котлы типа КВр-1,2 котельной № 25». Срок выполнения – 2018 год. Объем предусмотренных средств – 1351.4 тыс. рублей.

Конкурсные процедуры на выполнение проектно-сметной документации и произведение монтажных работ признаны не состоявшимися.

Договор № 25 от 14.06.2018г. на проектные работы подписан с ООО «Энергокомплектсервис». Фактически представлена рабочая документация на замену котла № 6 выполненная ООО «БиТЭС». Обоснование (расчет цены контракта) не представлено. Договор в соответствии с условиями не выполнен.

Фактически произведена установка котлов № 1,2 согласно договора подряда на проведение работ по проектированию и замене водогрейных котлов НР-18 № 1,6 на КВр 1,2-95 №05/19 от 27 мая 2019г. с ООО «КСМ». Приемка работ состоялась 30.10.2019г.

Представлена рабочая документация на замену котлов №№ 1, 2 выполненная КЦНТО «Промбезопасность» по договору на выполнение проектных работ № 11-19/НП от 20.11.2019г.

Пункт 3.2.14

«Проектирование и замена котлов НР-18 № 2, 3 на котлы типа КВр-1,2 котельной № 29». Срок выполнения (установка 1 котла) – 2018 год. Объем предусмотренных средств – 1340.8 тыс. рублей.

Конкурсные процедуры на выполнение проектно-сметной документации и произведение монтажных работ признаны не состоявшимися.

Договор № 25 от 14.06.2018г. на проектные работы подписан с ООО «Энергокомплектсервис. Фактически представлена рабочая документация на замену котла № 3 выполненная ООО «БиТЭС». Обоснование (расчет) цены контракта не представлено. Договор в соответствии с условиями не выполнен.

Произведена установка котла № 3 согласно договора  №11/18 от 01 августа 2018г. с ООО «КСМ».

В ходе выездной проверки было выявлено, что произведена замена котла НР-18 №1 на новый марки НР-18. Что не соответствует инвестиционной программе.

Пункт 3.2.15

«Проектирование и замена котла НР-18 №2 на котел типа КВр-0,93 котельной № 31». Срок выполнения – 2019 год. Объем предусмотренных средств – 1302.3 тыс. рублей.

Проектирование и замена котла НР-18 на КВр-0.93 в 2019 году не выполнена.

Пункт 3.2.17

«Проектирование и замена котлов НР-18 № 5-8 на котлы типа КВр-1,2 котельной № 41». Срок выполнения (установка 1 котла) – 2019 год. Объем предусмотренных средств – 1377.8 тыс. рублей.

Проектно-сметная документация отсутствует.

Проектирование и замена котла НР-18 на КВр-1,2 в 2019 году не выполнена.

Приобретено 2 котла в 2020 году.

Подписи:

Митичкина Е.В.    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Швагерус К.И.       \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Арвентьев В.А.      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_