



**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ
КИСЕЛЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от « 04 » октября 2024 г. № 945-р
Киселёвский городской округ

О возможности заключения концессионного соглашения

В соответствии со ст. 37 Федерального закона от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Уставом муниципального образования «Киселевский городской округ Кемеровской области – Кузбасса», Решением Совета народных депутатов Киселевского городского округа от 24.10.2013 № 71-н «Об утверждении Положения «О комитете по управлению муниципальным имуществом Киселевского городского округа», постановлением администрации Киселевского городского округа от 14.03.2022 № 27-н «Об утверждении Положения о концессионных соглашениях в отношении муниципального имущества Киселевского городского округа», протоколом Комиссии по заключению концессионных соглашений от 22.08.2024, рассмотрев предложение ООО «Сибирская тепловая компания» от 05.09.2024 о заключении концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения и отдельных объектов таких систем, находящихся в собственности муниципального образования «Киселевский городской округ Кемеровской области - Кузбасса»:

1. Считать возможным заключить концессионное соглашение в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения и отдельных объектов таких систем, находящихся в собственности муниципального образования «Киселевский городской округ Кемеровской области - Кузбасса», представленных ООО «Сибирская тепловая компания» в предложении от 05.09.2024.

2. Утвердить условия и порядок приема и рассмотрения заявок о готовности к участию в конкурсе на право заключения концессионного соглашения на условиях, определенных в предложении о заключении концессионного соглашения в отношении объектов концессионного соглашения, предусмотренных в предложении о заключении концессионного соглашения, направленном лицом, выступившим с инициативой заключения концессионного соглашения согласно приложению к настоящему распоряжению.

3. Разместить предложение о заключении концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения на иных условиях на официальном сайте Комитета по управлению муниципальным имуществом Киселевского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет kumiksl@yandex.ru (далее – официальный сайт), а также официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов (<https://torgi.gov.ru/>).

4. В случае если в 45-дневный срок с момента размещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов (<https://torgi.gov.ru/>) предложения о заключении концессионного соглашения поступили заявки о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения и отдельных объектов таких систем, находящихся в собственности муниципального образования «Киселевский городской округ Кемеровской области – Кузбасса», от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемых частью 4.1 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 №115 ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее - заявки от иных лиц), разместить информацию о поступлении заявок на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов (<https://torgi.gov.ru/>) и обеспечить заключение концессионного соглашения на конкурсной основе в порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005 №115 ФЗ «О концессионных соглашениях».

5. В случае если в 45-дневный срок с момента размещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов (<https://torgi.gov.ru/>) предложения о заключении концессионного соглашения не поступило заявок от иных лиц, заключить концессионное соглашение с ООО «Сибирская тепловая компания» на условиях, содержащихся в предложении о заключении

концессионного соглашения от 05.09.2024, без проведения конкурса в порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005 №115 ФЗ «О концессионных соглашениях».

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заведующего отделом имущественных отношений Воскову О.С.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу с даты подписания и подлежит опубликованию на официальном сайте kumiksl@yandex.ru и на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов (<https://torgi.gov.ru/>)

**Председатель КУМИ
города Киселевска**



В.А. Заздравных

Приложение
к распоряжению комитета по управлению
муниципальным имуществом Киселевского городского округа
от 04.10.2024 № 945-р

Условия и порядок приема и рассмотрения заявок о готовности к участию в конкурсе на право заключения концессионного соглашения на условиях, определенных в предложении о заключении концессионного соглашения в отношении объектов концессионного соглашения, предусмотренных в предложении о заключении концессионного соглашения, направленном лицом, выступившим с инициативой заключения концессионного соглашения

1. Требования к лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения, а также иным лицам, подающим заявки о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения, в соответствии с частью 4.1 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

Лицо, выступающее с инициативой заключения концессионного соглашения, а также иные лица, подающие заявки на заключение концессионного соглашения, должны отвечать следующим требованиям:

- 1) отсутствие решения о ликвидации юридического лица - заявителя (лица, подающего заявку на заключение концессионного соглашения) или о прекращении физическим лицом - заявителем (лицом, подающим заявку на заключение концессионного соглашения) деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;
- 2) отсутствие определения суда о возбуждении производства по делу о банкротстве в отношении лица, выступающего с инициативой заключения концессионного соглашения;
- 3) отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации,; по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании 'обязанности лица по уплате этих сумм исполненной) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов лица, по данным бухгалтерской

(финансовой) отчетности за последний отчетный период;

4) наличие средств или возможности их получения в размере не менее пяти процентов от объема заявленных в проекте концессионного соглашения инвестиций (предельного размера расходов на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, которые предполагается осуществить концессионером, на каждый год срока действия концессионного соглашения).

2. Сроки и адрес принятия заявок.

Заявки о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях, определенных в предложении о заключении концессионного соглашения в отношении объектов концессионного соглашения принимаются в течении 45 дней с момента размещения информации (предложения о заключении концессионного соглашения в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения на условиях и в отношении объекта, определенных в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» к лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения) на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов - www.torgi.gov.ru и официальном сайте Комитета по управлению муниципальным имуществом Киселевского городского округа по адресу:

652700, Кемеровская область, г. Киселевск, ул. Ленина, 30 (кабинет 28)
Телефон: 8(38464)2-17-36.

График работы: понедельник, вторник, среда, четверг с 8.00 ч. до 17.00 ч, пятница с 09.00 ч. до 15.00 ч. перерыв на обед - с 12.00 ч. до 13.00 ч. Выходные дни - суббота, воскресенье.

**Председатель КУМИ
города Киселевска**



В.А. Заздравных